

Συνεργασία και ιδιωτικότητα

Διαμόρφωση
γραφειακών χώρων
διοίκησης εταιρίας
στην Αττική

Σε υφιστάμενο και ιδιαίτερης αρχιτεκτονικής κτίριο γραφείων, σχεδιάστηκαν και οργανώθηκαν νέες εσωτερικές διαρρυθμίσεις για τους γραφειακούς χώρους διοίκησης γνωστής εταιρίας.

Η γραμμική διάταξη του κελύφους, με τον κάρναβο ανοιγμάτων και υποστυλιωμάτων, συμμετείχε δημιουργικά στη σύνταξη του νέου αρχιτεκτονικού λεξιλογίου. Η ακαμψία των επιμήκων εσωτερικών

διαδρόμων διασπάστηκε με τον κερματισμό της κεντρικής ζώνης των βοηθητικών χώρων και την προσθήκη χρώματος. Η κάτοψη οργανώθηκε σε επιμέρους διακριτές ζώνες γραφείων, κινήσεων και πηλατιών εκτόνωσης, που εναλλιάσσονται μεταξύ τους.



Αρχιτεκτονική μελέτη - Μελέτη φωτισμού - Επιβλεψη

A - team Μελέτη ΕΠΕ

Κατερίνα Καρανίκου, Γεώργιος Σταματάκης

Μηχανολογική μελέτη - Επιβλεψη

TEAM M-H Σύμβουλοι Μηχανικοί

Κατασκευή

Dimand S.A. Real Estate Development

Κείμενο A - team Μελέτη ΕΠΕ

Φωτογράφιση Παναγιώτης Βουμβάκης



Η επιλογή και εφαρμογή των υλικών και η μελέτη φωτισμού, ανέδειξαν το χαρακτήρα και το κύρος ενός τόπου κεντρικής διοίκησης.

Η νέα αρχιτεκτονική διαμόρφωση, επιχείρησε να δώσει πιο ενιαία - ορενπλαη - αίσθηση στο χώρο, δημιουργώντας γενναϊόδωρες εστίες συνάθροισης και κοινωνικότητας. Η γραμμικότητα της κάτοψης τονίζεται μέσω των επιμήκων επενδύσεων των εσωτερικών όψεων, ενώ οι καμπύλες επιφάνειες σηματοδοτούν τους δυο βασικούς χώρους (lobby)

εκτόνωσης και υποδοχής. Οι απαιτήσεις ενός ιεραρχικά υψηλού εργασιακού χώρου, με βασικές αρχές τη συνεργασία και την αυστηρή ιδιωτικότητα, μεταφράστηκε στο χώρο με τις διαφορετικές υφές που προσφέρει η εναλλαγή και αντίθεση κυρίως φυσικών και λιγότερο συνθετικών υλικών.



Οι κοινόχρηστοι χώροι - κουτιά των κουζινών και των wc, μαζί με τους κλειστούς χώρους των κλιμακοστασίων διαφυγής και των μηχανολογικών shaft, συνεχίζουν το "παιχνίδι" των υλικών, καθώς διαφοροποιούνται μέσω του έντονου χρώματος και γίνονται περισσότερο αναγνωρίσιμοι.

Υψηλές προδιαγραφές και σπάνιας ορίστηκαν όσον αφορά την ηχομόνωση, την ηχοαπορρόφηση

και την ακουστική των χώρων. Οι επεμβάσεις μελετήθηκαν με γνώμονα το χαμηλότερο κατά το δυνατόν κόστος, τόσο άμεσα (κόστος επέμβασης), όσο και έμμεσα (επαναχρησιμοποίηση και ανακύκλωση υλικών).





Οι νέες χαράξεις σε αρκετές περιοχές ταυτίζονται με τις παλαιότερες, γεγονός που είχε θετικό αποτέλεσμα στην αναδιάταξη των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων και στην επανατοποθέτηση οροφών και δαπέδων.

Λειτουργικά κυριαρχούν οι γραφειακοί χώροι διευθυντών και γραμματειακής υποστήριξης, με παρόμοια σχεδιαστική προσέγγιση.

Ακολουθούν οι χώροι συσκέψεων: Η αίθουσα διοικητικού συμβουλίου (χωρητικότητας

20 ατόμων), μαζί με τους βοηθητικούς της χώρους, βρίσκεται σε κεντροβαρικό σημείο, έχοντας ως χαρακτηριστικό στοιχείο την οροφή από ξύλινες δοκίδες που επεκτείνεται και εκτός αυτής, αντανακλώντας τη χαμένη συνέχεια του κεντρικού αιθρίου.



Οι άηθοι χώροι συσκέψεων μπορούν, παράλληλα - με την κατάλληλη αναδιάταξη της επίπλωσης - να χρησιμοποιηθούν και ως χώροι παρουσιάσεων και προβολών για περίπου 50 και 100 άτομα αντιστοίχως.

Έξω από τις δυο βασικές αίθουσες συσκέψεων τοποθετούνται οι κοινόχρηστοι χώροι υποδοχής

(lobby), που αποτελούν τη φυσική τους συνέχεια και εκτόνωση, ενώ ταυτόχρονα αναδεικνύουν τον αρχιτεκτονικό σχεδιασμό με τη γενναιόδωρη - σε σχέση με άλλους χώρους του κτιρίου - έκτασή τους. ■

