

Σε ένα σχεδόν τετράγωνο οικόπεδο, ένας γραμμικός κτηριακός όγκος παράλληλος με τον δρόμο στρέφει την υπαίθρια εκτόνωση προς τον νότο. Η κατοικία αποτελεί την ενδιάμεση ζώνη, το όριο ανάμεσα στα δυο κενά, το δημόσιο και το ιδιωτικό.

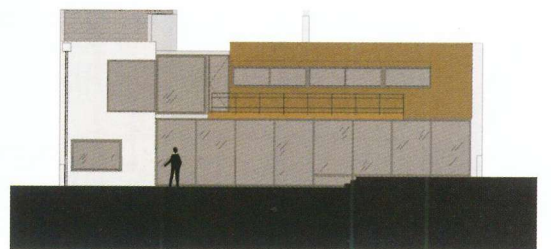
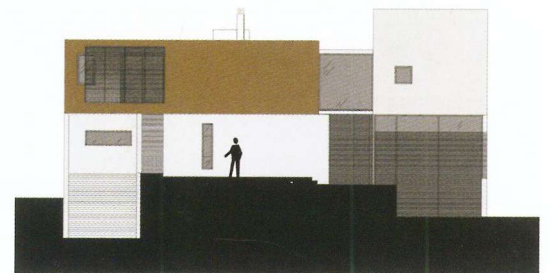
Το εσωτερικό αίθριο, ανάμεσα σε συμπαγή ορθογωνικά πρίσματα, αναλαμβάνει την οπτική επικοινωνία του δημόσιου χώρου με τον υπαίθριο ιδιωτικό. Το επίπεδο του ισογείου ανοίγεται προς τον νότιο προσανατολισμό μέσω των επάλληλων ανοιγμάτων σε όλο του το μήκος, καθιστώντας την καθημερινότητα ενιαία και διάφανη. Χώροι και λειτουργίες οριοθετούνται διακριτικά, μέσω των ιχνών τους στο έδαφος.

Μια τεθλασμένη ξύλινη επιφάνεια διασχίζει ακανόνιστα την κατοικία. Αρχίζει σαν στέγαστρο εισόδου στην πρασιά, μετασχηματίζεται σε γραμμικό φωτιστικό εσωτερικά και καταλήγει σε γέφυρα σύνδεσης του υπαίθριου χώρου με το αίθριο. Ο όροφος δεν είναι πλέον αποκομμένος από την αυλή. Οι στατικοί κενοί χώροι αποκτούν κίνηση, επικοινωνούν λειτουργικά μέσω μιας δευτερεύουσας ροής, νέες οπτικές φυγές δημιουργούνται.

Το κτηριακό κέλυφος 'μεσολαβεί' για να μας οδηγήσει στο φως, στον νότο, στην ιδιωτικότητα και τη διαφάνεια των κινήσεων. Το κενό διασχίζει το πλήρες, αποκτά δομή και ίχνος, γίνεται ενιαίος χώρος σε όλη την έκταση του ισογείου. Η μορφή του ρευστοποιείται μέσω μιας ακανόνιστης πορείας, που διατρέχει ενοποιώντας όλες του τις διαστάσεις.

Μονοκατοικία, Βάρη, Αττική

Αρχιτέκτονες A-team Μελέτη ΕΠΕ



Συνεργάτης αρχιτέκτων Κωστής Αναγνωστάκης
Υπεύθυνος μελέτης Γεώργιος Σταματάκης
Ομάδα μελέτης Κατερίνα Καρανίκου, Γεώργιος Σταματάκης
Στατική μελέτη Νικόλαος Τσαλαματάς
Ηλεκτρομηχανολογική μελέτη Παναγιώτης Κωνσταντίνου
Εσωτερική διακόσμηση Κατερίνα Καρανίκου, Γεώργιος Σταματάκης
Επίπλωση και εξοπλισμός Κατερίνα Καρανίκου
Επίβλεψη Κατερίνα Καρανίκου, Γεώργιος Σταματάκης
Φωτογραφία Γεώργιος Φάκαρος
Κόστος €600.000
Επιφάνεια οικοπέδου 490m²
Συνολική επιφάνεια 310m² +225m² υπόγειοι χώροι
Χρόνος μελέτης 2008
Χρόνος αποπεράτωσης 2010

Μεταξύ των συντελεστών κατασκευής του έργου συγκαταλέγεται η εταιρεία: ALUMIL ΜΥΛΩΝΑΣ (κουφώματα αλουμινίου)